**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**АЛЕКСЕЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КАСТОРЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 31 августа  2018 г. №67**

**Об утверждении Положения о муниципальной казне**

**муниципального образования «Алексеевский сельсовет»**

**Касторенского района Курской области**

 В соответствии со статьей 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 51 Федерального закона N 131-ФЗ от 6 октября 2003 года "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования «Алексеевский сельсовет» Касторенского района Курской области, Собрание депутатов Алексеевского сельсовета Касторенского района Курской области РЕШИЛО:

 1. Утвердить [Положение](http://admznamenka.ru/documents/acts/detail.php?id=736303#P30) о муниципальной казне муниципального образования «Алексеевский сельсовет» Касторенского района Курской области, согласно приложению. 2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Собрания депутатов

Алексеевского сельсовета

Касторенского района                                                                             Е.А. Суркова

Утверждено

решением Собрания депутатов

Алексеевского сельсовета

 Касторенского района

 от 31.08.2018 года  № 67

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о муниципальной казне муниципального образования «Алексеевский сельсовет»**

**Касторенского района Курской области**

1. Общие положения

 1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования «Алексеевский сельсовет» Касторенского района Курской области и определяет общие цели, задачи, порядок управления и распоряжения муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну муниципального образования «Алексеевский сельсовет» Касторенского района Курской области (далее - муниципальную казну), обязательные для исполнения всеми расположенными на территории муниципального образования «Алексеевский сельсовет» Касторенского района Курской области юридическими и физическими лицами, а также органами и должностными лицами местного самоуправления.

 1.2. Действие настоящего Положения не распространяется на управление и распоряжение входящими в состав муниципальной казны денежными средствами бюджета Алексеевского сельсовета Касторенского района Курской области внебюджетными фондами, земельными участками, природными ресурсами.

 1.3. Учет, оформление и государственную регистрацию прав собственности на движимое и недвижимое имущество, составляющее муниципальную казну, осуществляет администрация Алексеевского сельсовета Касторенского района Курской области (далее - администрация) в порядке, установленном действующим законодательством и настоящим Положением.

 1.4. Формирование муниципальной казны и финансирование мероприятий по ее содержанию осуществляется за счет средств бюджета Алексеевского сельсовета Касторенского района Курской области и иных источников, не запрещенных законодательством.

2. Цели и задачи управления и распоряжения

муниципальной казной

 2.1. Целями управления и распоряжения муниципальной казной являются:

2.1.1. повышение эффективности использования муниципальной собственности;

2.1.2. укрепление материально-финансовой основы местного самоуправления муниципального образования «Алексеевский сельсовет» Касторенского района Курской области

2.1.3. приумножение и улучшение недвижимого имущества, используемого для социально-экономического развития муниципального образования «Алексеевский сельсовет» Касторенского района Курской области.

2.1.4. увеличение доходов бюджета Алексеевского сельсовета Касторенского района Курской области

2.1.5. содействие сохранению и созданию новых рабочих мест;

2.1.6. обеспечение населения муниципального образования «Алексеевский сельсовет» Касторенского района Курской области жизненно необходимыми товарами и услугами;

2.1.7. привлечение инвестиций и стимулирование предпринимательской активности на территории муниципального образования «Алексеевский сельсовет» Касторенского района Курской области 2.1.8. ведение реестра муниципального имущества, содержащего достоверную информацию о составе недвижимого и движимого муниципального имущества, составляющего муниципальную казну, его техническом состоянии, стоимостных и иных характеристиках.

 2.2. Для достижения указанных целей при управлении и распоряжении муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну, решаются задачи:

2.2.1. обеспечения полного и непрерывного пообъектного учета и движения муниципального имущества;

2.2.2. сохранения и приумножения в составе муниципальной казны имущества, управление и распоряжение которым обеспечивает привлечение средств в доход бюджета Алексеевского сельсовета Касторенского района Курской области;

2.2.3. сохранения муниципального имущества, необходимого для обеспечения общественных потребностей населения муниципального образования «Алексеевский сельсовет» Касторенского района Курской области;

2.2.4. выявления и применения наиболее эффективных способов использования муниципального имущества, составляющего муниципальную казну;

2.2.5. контроля за сохранностью и использованием муниципального имущества по целевому назначению.

3. Объекты муниципального имущества,

входящего в состав казны

 3.1. Движимое и недвижимое имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления соответственно, относится к имуществу, составляющему муниципальную казну.

 3.2. Источниками формирования имущества муниципальной казны являются:

3.2.1. вновь созданное имущество или приобретенное непосредственно в собственность муниципального образования «Алексеевский сельсовет» Касторенского района Курской области за счет средств бюджета Алексеевского сельсовета Касторенского района Курской области;

3.2.2. имущество, переданное в собственность муниципального образования «Алексеевский сельсовет» Касторенского района Курской области в порядке, предусмотренном законодательством о разграничении собственности на федеральную, государственную и муниципальную;

3.2.3. имущество, переданное безвозмездно в муниципальную собственность юридическими и физическими лицами;

3.2.4. имущество, по законным основаниям принятое из хозяйственного ведения муниципальных унитарных предприятий и оперативного управления муниципальных учреждений;

3.2.5. иные источники, не противоречащие законодательству Российской Федерации и Курской области.

 3.3. Включение имущества в состав муниципальной казны и исключение имущества из состава муниципальной казны осуществляется на основании постановлений администрации, принятых в соответствии с действующим законодательством и настоящим Положением.

4. Порядок учета имущества, входящего

в состав муниципальной казны

  4.1. Имущество, входящее в состав муниципальной казны, принадлежит на праве собственности муниципального образования «Алексеевский сельсовет» Касторенского района Курской области и не подлежит отражению в бухгалтерской отчетности органов местного самоуправления и других организаций в качестве основных или оборотных средств.

 4.2. Учет имущества, составляющего муниципальную казну, его списание, а также порядок ведения реестра устанавливаются законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Алексеевский сельсовет» Касторенского района Курской области;

 Выписка из реестра муниципального имущества и (или) свидетельство о государственной регистрации права муниципальной собственности на недвижимое имущество являются документами, подтверждающими право муниципальной собственности на указанное в выписке или свидетельстве имущество.

 4.3. Ведение реестра муниципального имущества и предоставление информации из реестра муниципального имущества осуществляется в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

 4.4. Имущество, входящее в состав муниципальной казны, переданное во владение, пользование и распоряжение юридических лиц, подлежит отражению на забалансовых счетах этих организаций в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

 4.5. Объектами учета муниципальной казны могут быть индивидуально определенные движимые и недвижимые объекты, включая ценные бумаги, предприятия как имущественные комплексы, имущественные права и объекты интеллектуальной собственности.

 4.6. Оценка имущества, составляющего муниципальную казну, осуществляется по правилам, установленным законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

 4.7. Включение имущества в состав муниципальной казны осуществляется по согласованию с отраслевыми (функциональными) органами администрации, курирующими направление деятельности, соответствующей включаемому в состав муниципальной казны имуществу, на основании постановлений администрации, устанавливающих источник и порядок образования имущества, а также способы его дальнейшего использования, объем и порядок выделения средств на его содержание и эксплуатацию.

 4.8. Исключение сведений из раздела реестра муниципального имущества, учитывающего объекты муниципальной казны, производится:

4.8.1. при закреплении имущества на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями соответственно; списании объектов учета в порядке, установленном действующим законодательством;

4.8.2. при приватизации объектов муниципальной казны, передаче объектов муниципальной казны в государственную собственность Российской Федерации, Республики Коми, в муниципальную собственность других муниципальных образований, осуществляемых в порядке, предусмотренном законодательством, на основании решений Собрания депутатов, постановлений администрации с последующим отражением в бухгалтерской отчетности и соответствующем разделе реестра муниципального имущества.

 4.9. Денежные средства не являются объектом учета реестра имущества муниципальной казны.

5. Порядок распоряжения муниципальной казной

 5.1. Движимое и недвижимое имущество муниципальной казны может быть предоставлено на основании постановлений администрации:

5.1.1. в оперативное управление;

5.1.2. в хозяйственное ведение;

5.1.3. в аренду;

5.1.4. в безвозмездное пользование;

5.1.5. в залог;

5.1.6. в доверительное управление;

5.1.7. на хранение.

 5.2. Условия и порядок передачи имущества, составляющего муниципальную казну, в аренду, безвозмездное пользование, залог и распоряжения им иными способами регулируется действующим законодательством, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, принятыми в пределах их компетенции, и соответствующими договорами.

 5.3. В порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, решениями Собрания депутатов Алексеевского сельсовета Касторенского района, постановлениями администрации, движимое и недвижимое имущество муниципальной казны может быть приватизировано, передано в государственную собственность Российской Федерации и Курской области, в муниципальную собственность других муниципальных образований.

 5.4. Распоряжение имуществом, входящим в состав муниципальной казны, путем передачи его в залог, внесения в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ либо иным способом, создающим возможность утраты права муниципальной собственности на него, осуществляется на основании решений Собрания депутатов Алексеевского сельсовета Касторенского района;

 5.5. Движимое и недвижимое имущество муниципальной казны может быть приватизировано в порядке, установленном федеральным законодательством и принимаемыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

6. Источники финансирования мероприятий

по управлению и распоряжению муниципальной казной

 6.1. Финансирование мероприятий по управлению и распоряжению муниципальной казной осуществляется за счет средств бюджета Алексеевского сельсовета Касторенского района Курской области, а также за счет внебюджетных источников.

 6.2. За счет средств бюджета Алексеевского сельсовета Касторенского района Курской области финансируются следующие мероприятия:

6.2.1. приобретение в муниципальную казну предприятий и иного имущества, ценных бумаг, принадлежащих юридическим и физическим лицам, Российской Федерации, субъектам Российской Федерации, необходимых для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения муниципального образования «Алексеевский сельсовет» Касторенского района Курской области;

6.2.2. ведение реестра муниципальной казны;

6.2.3. обеспечение контроля за сохранностью и эффективным использованием муниципальной казны;

6.2.4. обеспечение совершения сделок с муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну;

6.2.5. обеспечение расходов по осуществлению управления, распоряжения и совершения сделок с имуществом, составляющим муниципальную казну;

6.2.6. иные мероприятия по управлению имуществом, составляющим муниципальную казну, предусмотренные настоящим Положением, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Курской области, решениями Собрания депутатов Алексеевского сельсовета Касторенского района Курской области или постановлений администрации.

 6.3. Приобретение имущества, ценных бумаг в муниципальную собственность муниципального образования «Алексеевский сельсовет» Касторенского района Курской области осуществляется на основании решений Собрания депутатов Алексеевского сельсовета Касторенского района Курской области, постановлений администрации, в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Алексеевского сельсовета Касторенского района Курской области на текущий финансовый год.

7. Контроль за сохранностью и целевым использованием

имущества, входящего в состав муниципальной казны

 7.1. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества, входящего в состав муниципальной казны, переданного во владение, пользование и распоряжение юридическим и физическим лицам, а также привлечение этих лиц к ответственности за ненадлежащее использование переданных объектов осуществляет администрация в соответствии с условиями заключенных договоров о передаче имущества.

 В ходе контроля администрация по мере необходимости осуществляет плановые проверки состояния переданного имущества и соблюдения условий договоров о передаче имущества.

 7.2. На срок передачи имущества, входящего в состав муниципальной казны, в пользование бремя его содержания и риск его случайной гибели ложится на пользователя.

 7.3. В период, когда имущество, входящее в состав муниципальной казны, не обременено договорными обязательствами, риск его случайной гибели, обязанности по содержанию такого имущества и по контролю за его состоянием несет администрация за счет средств, выделенных из бюджета Алексеевского сельсовета Касторенского района Курской области.